

ĐẠI HỌC THÁI NGUYÊN
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ VÀ QUẢN TRỊ KINH DOANH

TRẦN VŨ HẠNH

**GIẢI PHÁP HUY ĐỘNG NGUỒN VỐN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TẠI KHU DI TÍCH LỊCH SỬ
ĐỀN HÙNG TỈNH PHÚ THỌ**

LUẬN VĂN THẠC SĨ KINH TẾ
CHUYÊN NGÀNH: QUẢN LÝ KINH TẾ

THÁI NGUYÊN - 2013

ĐẠI HỌC THÁI NGUYÊN
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ VÀ QUẢN TRỊ KINH DOANH

TRẦN VŨ HẠNH

**GIẢI PHÁP HUY ĐỘNG NGUỒN VỐN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TẠI KHU DI TÍCH LỊCH SỬ
ĐỀN HÙNG TỈNH PHÚ THỌ**

Chuyên ngành: Quản lý kinh tế

Mã số: 60.34.04.10

LUẬN VĂN THẠC SĨ KINH TẾ

Người hướng dẫn khoa học: PGS.TS ĐỖ QUANG QUÝ

THÁI NGUYÊN - 2013

LỜI CAM ĐOAN

Tôi xin cam đoan bản luận văn là công trình nghiên cứu khoa học, độc lập của tôi. Các số liệu, kết quả nêu trong luận văn là trung thực và có nguồn gốc rõ ràng.

Tác giả luận văn

Trần Vũ Hạnh

LỜI CẢM ƠN

Nhân dịp hoàn thành luận văn này, tôi xin bày tỏ lòng biết ơn sâu sắc và chân thành đến:

- Ban Giám hiệu và Phòng Sau Đại học - Trường Đại học kinh tế và quản trị kinh doanh Thái Nguyên đã trang bị cho tôi những kiến thức chuyên ngành, kinh nghiệm quý báu, giúp đỡ tôi hoàn thành luận văn.

- Ban lãnh đạo, tập thể cán bộ Khu di tích lịch sử Đền Hùng, luôn tạo điều kiện cho tôi trong quá trình công tác, học tập và nghiên cứu luận văn.

- PGS.TS Đỗ Quang Quý, là người thầy đã tận tình giúp đỡ, trực tiếp hướng dẫn tôi hoàn thành luận văn này.

Tôi xin chân thành cảm ơn những người thân trong gia đình, đã luôn động viên và chăm lo cho tôi trong quá trình học tập.

Xin cảm ơn bạn bè, đồng nghiệp đã động viên, khuyến khích giúp đỡ tôi trong học tập và hoàn thành luận văn./.

Thái Nguyên, ngày 23 tháng 7 năm 2013

Trần Vũ Hạnh

MỤC LỤC

LỜI CAM ĐOAN.....	i
LỜI CẢM ƠN.....	i
MỤC LỤC.....	iii
DANH MỤC CÁC TỪ VIẾT TẮT.....	vii
DANH MỤC CÁC BẢNG.....	viii
DANH MỤC CÁC SƠ ĐỒ.....	x
MỞ ĐẦU.....	1
1. Lý do chọn đề tài.....	1
2. Mục tiêu nghiên cứu.....	3
3. Đối tượng và phạm vi nghiên cứu.....	3
4. Những đóng góp mới về khoa học của luận văn.....	4
5. Ý nghĩa thực tiễn của luận văn.....	4
6. Bố cục của luận văn.....	4
Chương 1: CƠ SỞ LÝ LUẬN VÀ THỰC TIỄN VỀ NGUỒN VỐN ĐẦU TƯ CHO	
DU LỊCH.....	5
1.1. Nguồn vốn đầu tư và các kênh huy động vốn.....	5
1.1.1. Khái niệm về vốn đầu tư.....	5
1.1.2. Nhu cầu vốn đầu tư.....	5
1.1.3. Nguồn hình thành vốn đầu tư.....	7
1.1.4. Các kênh huy động vốn đầu tư.....	10
1.2. Lý luận về du lịch và kinh tế du lịch.....	13
1.2.2. Phân loại du lịch.....	14
1.2.3. Nguồn lực để phát triển du lịch.....	15
1.2.4. Đặc điểm của tiêu dùng du lịch.....	17
1.2.5. Vai trò của du lịch.....	18
1.3. Vai trò của vốn đầu tư đối với sự tăng trưởng và phát triển kinh tế nói chung và ngành du lịch nói riêng.....	20

1.3.1. Vai trò của vốn đầu tư đối với tăng trưởng và phát triển kinh tế.....	20
1.3.2. Vai trò của vốn đầu tư đối với phát triển du lịch	22
1.4. Cơ sở thực tiễn về đầu tư phát triển du lịch	23
1.4.1. Tình hình thu hút và sử dụng vốn đầu tư trong những thời gian qua.....	23
1.4.2. Những yếu kém tồn tại trong quản lý hoạt động du lịch	33
Chương 2: PHƯƠNG PHÁP NGHIÊN CỨU	37
2.1. Câu hỏi nghiên cứu	37
2.2. Phương pháp nghiên cứu	37
2.2.1. Mô hình nghiên cứu	37
2.2.2. Phương pháp chọn điểm và chọn mẫu nghiên cứu.....	39
2.2.3. Phương pháp thu thập tài liệu	40
2.2.4. Phương pháp xử lý và tổng hợp số liệu.....	41
2.2.5. Phương pháp phân tích	41
2.3. Hệ thống chỉ tiêu nghiên cứu	43
2.3.1. Hệ thống chỉ tiêu phản ánh các điều kiện tự nhiên, kinh tế- xã hội của tỉnh	43
2.3.2. Hệ thống chỉ tiêu phản ánh thực trạng nguồn vốn đầu tư, tiềm năng và môi trường đầu tư của Khu di tích lịch sử Đền Hùng.....	44
Chương 3: THỰC TRẠNG NGUỒN VỐN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TẠI KHU DI TÍCH LỊCH SỬ ĐỀN HÙNG TỈNH PHÚ THỌ	46
3.1. Giới thiệu chung về tỉnh Phú Thọ	46
3.1.1. Điều kiện tự nhiên.....	46
3.1.2. Các điều kiện Kinh tế - Xã hội.....	47
3.1.2. Những thuận lợi và khó khăn khách quan của Phú Thọ trong thu hút vốn đầu tư.....	51
3.2. Giới thiệu về điều kiện tự nhiên, giá trị văn hóa, lịch sử và bộ máy tổ chức quản lý Khu di tích lịch sử Đền Hùng.....	54
3.2.1. Đặc điểm điều kiện tự nhiên ở Khu di tích.....	54
3.2.2. Tổ chức	59
3.2.3. Giá trị lịch sử, văn hóa	61

3.3. Thực trạng nguồn vốn và triển khai các dự án đầu tư xây dựng tại Khu di tích lịch sử Đền Hùng giai đoạn 1997 - 2012.....	66
3.3.1. Nhu cầu nguồn vốn đầu tư vào Khu di tích lịch sử Đền Hùng.....	66
3.3.2. Thực trạng về nguồn vốn đầu tư tại Khu di tích lịch sử Đền Hùng.....	68
3.3.3. Tình hình triển khai các dự án trong Khu di tích lịch sử Đền Hùng.....	72
3.3.4. Phân tích điểm mạnh, yếu, cơ hội, thách thức đối với hoạt động thu hút nguồn vốn đầu tư vào Khu Di tích lịch sử Đền Hùng.....	76
3.4. Những nhân tố ảnh hưởng tới thu hút nguồn vốn đầu tư trên địa bàn Khu di tích lịch sử Đền Hùng trong những năm qua	78
3.4.1. Phân tích mô tả mẫu nghiên cứu	78
3.4.2. Kết quả phân tích sự hấp dẫn vốn đầu tư vào Khu di tích lịch sử Đền Hùng	80
3.4.3. Đánh giá sự hấp dẫn thu hút vốn đầu tư vào Khu di tích lịch sử Đền Hùng bằng phân tích nhân tố khám phá (EFA)	82
3.4.4. Kết quả phân tích và đánh giá thực trạng đầu tư vào Khu di tích lịch sử Đền Hùng.....	85
3.4.5. Kiểm định giả thuyết nghiên cứu và phân tích mô hình hồi quy.....	88
3.4. Đánh giá chung về tình hình sử dụng các nguồn vốn đầu tư tại Khu di tích lịch sử Đền Hùng.....	91
3.4.1. Những thành tựu đạt được	91
3.4.2. Những tồn tại và hạn chế	92
3.4.3. Nguyên nhân của những thành công, hạn chế trong việc thu hút và sử dụng vốn đầu tư tại Khu di tích lịch sử Đền Hùng tỉnh Phú Thọ	93
Chương 4: CÁC GIẢI PHÁP TĂNG CƯỜNG THU HÚT NGUỒN VỐN ĐẦU TƯ VÀO KHU DI TÍCH LỊCH SỬ ĐỀN HÙNG.....	95
4.1. Định hướng	95
4.1.1. Cơ sở định hướng.....	95
4.1.2. Một số định hướng	96
4.1.3. Mục tiêu thu hút nguồn vốn đầu tư tại Khu di tích lịch sử Đền Hùng.....	96

4.2. Các giải pháp tăng cường thu hút các nguồn vốn đầu tư tại Khu di tích lịch sử Đền Hùng tỉnh Phú Thọ	99
4.2.1. Giải pháp về quy hoạch	99
4.2.2. Các giải pháp thúc đẩy huy động vốn đầu tư để phát triển hạ tầng du lịch..	101
4.2.3. Các giải pháp huy động vốn để đầu tư cơ sở kinh doanh du lịch	104
4.2.4. Giải pháp huy động vốn từ nguồn tín dụng	105
4.3. Một số kiến nghị để thực hiện các giải pháp	107
4.3.1. Đối với Chính phủ và các cơ quan Trung ương.....	107
4.3.2. Đối với chính quyền địa phương	108
KẾT LUẬN	110
TÀI LIỆU THAM KHẢO	111
PHỤ LỤC	113

DANH MỤC CÁC TỪ VIẾT TẮT

CBNV	: Cán bộ nhân viên
CHLB	: Cộng hòa liên bang
EU	: Liên minh Châu âu
FDI	: Vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài
HĐND	: Hội đồng nhân dân
IMF, WB, ADB, OPEC	: Các tổ chức kinh tế tài chính quốc tế
NGO	: Vốn viện trợ của các tổ chức phi chính phủ
NSNN	: Ngân sách nhà nước
ODA	: Viện trợ phát triển chính thức
TDMNBB	: Trung du miền núi bắc bộ
TCTD	: Tổ chức tín dụng
UBND	: Ủy ban nhân dân
UNDP, UNICEF	: Các tổ chức liên hiệp quốc

DANH MỤC CÁC BẢNG

Bảng 1.1: Vốn đầu tư xây dựng cơ bản toàn xã hội 1996-2012 phân theo ngành kinh tế, tính theo giá hiện hành.....	24
Bảng 1.2: Số dự án đầu tư trực tiếp nước ngoài (1988-2012) phân theo ngành kinh tế	25
Bảng 1.3: Số dự án đầu tư trực tiếp nước ngoài (1998-2012) phân theo ngành kinh tế	25
Bảng 1.4: Tổng sản phẩm trong nước theo giá hiện hành phân theo ngành kinh tế.....	26
Bảng 1.5: Tổng sản phẩm trong nước theo giá hiện hành phân theo ngành kinh tế.....	26
Bảng 1.6: Kết quả kinh doanh của ngành du lịch 2009-2012	27
Bảng 1.7: Lao động bình quân trong khu vực nhà nước phân theo ngành kinh tế.....	29
Bảng 1.8: Thu nhập bình quân một người một tháng của lao động trong khu vực nhà nước phân theo ngành kinh tế (giá hiện hành).....	29
Bảng 3.1: So sánh tăng trưởng kinh tế (GDP) của Phú Thọ với vùng Trung du Miền núi Bắc Bộ và cả nước	48
Bảng 3.2: Cơ cấu kinh tế giai đoạn 1997 - 2012 (theo giá hiện hành)	48
Bảng 3.3: So sánh sự chuyển dịch cơ cấu kinh tế của Phú Thọ với vùng TDMNBB và cả nước.....	49
Bảng 3.4: Tình hình chuyển dịch cơ cấu lao động 1997- 2012	49
Bảng 3.5: Vốn đầu tư phát triển giai đoạn 1997 - 2012.....	50
Bảng 3.6. Nhu cầu về nguồn vốn đầu tư phát triển du lịch Phú Thọ giai đoạn 2011 - 2020, định hướng đến năm 2030.....	67
Bảng 3.7. Nhu cầu nguồn vốn đầu tư vào Khu di tích lịch sử Đền Hùng đến năm 2015	68
Bảng 3.8. Nguồn vốn đầu tư Khu di tích lịch sử Đền Hùng theo nhóm dự án giai đoạn 1997 - 2012.....	69
Bảng 3.9. Nguồn vốn đầu tư Khu di tích lịch sử Đền Hùng theo cơ cấu giai đoạn 1997 - 2012	70
Bảng 3.10. Tỷ lệ triển khai các nguồn vốn và nhu cầu vốn đầu tư cho giai đoạn 2013 - 2015	72