

ĐẠI HỌC THÁI NGUYÊN
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ VÀ QUẢN TRỊ KINH DOANH

LÊ THANH LONG

**GIẢI PHÁP CẢI THIỆN MÔI TRƯỜNG ĐẦU TƯ TẠI
THÀNH PHỐ HẠ LONG, TỈNH QUẢNG NINH**

LUẬN VĂN THẠC SĨ KINH TẾ

Chuyên ngành: QUẢN LÝ KINH TẾ

THÁI NGUYÊN - 2014

**ĐẠI HỌC THÁI NGUYÊN
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ VÀ QUẢN TRỊ KINH DOANH**

LÊ THANH LONG

**GIẢI PHÁP CẢI THIỆN MÔI TRƯỜNG ĐẦU TƯ TẠI
THÀNH PHỐ HẠ LONG, TỈNH QUẢNG NINH**

**Chuyên ngành: QUẢN LÝ KINH TẾ
Mã số: 60.34.04.10**

LUẬN VĂN THẠC SĨ KINH TẾ

Người hướng dẫn khoa học: PGS.TS. LÊ HỮU ẢNH

THÁI NGUYÊN - 2014

LỜI CAM ĐOAN

Tôi xin cam đoan bản luận văn là công trình nghiên cứu độc lập của bản thân với sự giúp đỡ của các giáo viên hướng dẫn. Những thông tin, dữ liệu, số liệu đưa ra trong luận văn được trích dẫn rõ ràng, đầy đủ về nguồn gốc. Những số liệu thu thập và tổng hợp của cá nhân đảm bảo tính khách quan và trung thực.

Thái Nguyên, ngày 02 tháng 8 năm 2014

Tác giả luận văn

Lê Thanh Long

LỜI CẢM ƠN

Tôi xin chân thành cảm ơn:

Ban giám hiệu, Phòng QLĐT Sau đại học, Trường Đại học Kinh tế và Quản trị kinh doanh Thái Nguyên đã tạo điều kiện thuận lợi giúp đỡ tôi trong quá trình học tập, nghiên cứu để hoàn thành luận văn.

Tôi xin bày tỏ lòng biết ơn sâu sắc đến PGS. TS. Lê Hữu Ảnh đã tận tình chỉ dẫn và giúp đỡ tôi hoàn thành luận văn.

Tôi xin gửi lời cảm ơn tới các đồng chí, đồng nghiệp, bè bạn, ... và gia đình đã tạo mọi điều kiện giúp đỡ, động viên khích lệ tôi, đồng thời có những ý kiến đóng góp trong quá trình tôi thực hiện và hoàn thành luận văn.

Thái Nguyên, ngày 02 tháng 8 năm 2014

Tác giả luận văn

Lê Thanh Long

MỤC LỤC

LỜI CAM ĐOAN	i
LỜI CẢM ƠN	ii
MỤC LỤC.....	iii
DANH MỤC CÁC CHỮ VIẾT TẮT	vi
DANH MỤC CÁC BẢNG.....	vii
DANH MỤC CÁC BIỂU ĐỒ.....	viii
MỞ ĐẦU	1
1. Tính cấp thiết của đề tài	1
2. Mục tiêu nghiên cứu.....	2
3. Đối tượng và phạm vi nghiên cứu.....	2
4. Kết quả dự kiến đạt được	2
5. Kết cấu của luận văn	3
Chương 1: CƠ SỞ LÝ LUẬN VÀ THỰC TIỄN VỀ MÔI TRƯỜNG	
ĐẦU TƯ	4
1.1. Các vấn đề cơ bản về môi trường đầu tư	4
1.1.1. Khái niệm môi trường đầu tư.....	4
1.1.2. Đặc điểm của môi trường đầu tư.....	6
1.1.3. Các yếu tố cấu thành môi trường đầu tư.....	8
1.2. Sự cần thiết cải thiện môi trường đầu tư.....	13
1.2.1. Sự cần thiết phải cải thiện môi trường đầu tư Thành phố Hạ Long	13
1.2.2. Các nhân tố ảnh hưởng đến môi trường đầu tư.....	13
1.3. Kinh nghiệm về cải thiện môi trường đầu tư và bài học kinh nghiệm đối với Thành phố Hạ Long	20
1.3.1. Kinh nghiệm của một số quốc gia về cải thiện môi trường đầu tư.....	20
1.3.2. Kinh nghiệm của một số đại phương trong nước về cải thiện môi trường đầu tư	24

1.3.3. Một số bài học kinh nghiệm vận dụng vào cải thiện môi trường đầu tư ở Thành phố Hạ Long	27
Chương 2: PHƯƠNG PHÁP NGHIÊN CỨU KHOA HỌC	31
2.1. Câu hỏi nghiên cứu	31
2.2. Phương pháp thu thập số liệu	31
2.3. Phương pháp phân tích	32
2.3.1. Phương pháp so sánh	32
2.3.2. Phương pháp phân tổ thống kê	32
2.4. Hệ thống chỉ tiêu đánh giá môi trường đầu tư	32
Chương 3: THỰC TRẠNG MÔI TRƯỜNG ĐẦU TƯ THÀNH PHỐ HẠ LONG	35
3.1. Giới thiệu chung về Thành phố Hạ Long	35
3.1.1. Các yếu tố về điều kiện tự nhiên	35
3.1.2. Các yếu tố về kinh tế xã hội	38
3.1.3. Ảnh hưởng của điều kiện tự nhiên, kinh tế xã hội tới môi trường đầu tư Thành phố Hạ Long	41
3.2. Thực trạng môi trường đầu tư Thành phố Hạ Long	42
3.2.1. Kết quả thu hút vốn đầu tư	42
3.2.2. Tình hình phát triển doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh	52
3.3. Thực trạng cải thiện môi trường đầu tư ở Thành phố Hạ Long	58
3.3.1. Cải thiện môi trường pháp lý	58
3.3.2. Cải cách thủ tục hành chính, nâng cao hiệu quả quản lý của Nhà nước	65
3.3.3. Phát triển hệ thống Cơ sở hạ tầng	68
3.3.4. Đào tạo nguồn nhân lực	71
3.3.5. Quan hệ kinh tế đối ngoại và hoạt động tư vấn, xúc tiến đầu tư	74
3.4. Đánh giá chung về thực trạng cải thiện môi trường đầu tư Thành phố Hạ Long	76
3.4.1. Những thành tựu đạt được	76

3.4.2. Những hạn chế còn tồn tại	78
3.4.3. Nguyên nhân của những hạn chế	79
Chương 4: GIẢI PHÁP CẢI THIỆN MÔI TRƯỜNG ĐẦU TƯ	
THÀNH PHỐ HẠ LONG.....	83
4.1. Quan điểm và mục tiêu phát triển đến 2020	83
4.1.1. Quan điểm chủ đạo đối với phát triển	83
4.1.2. Mục tiêu phát triển	83
4.2. Quan điểm về vốn đầu tư và dự báo vốn đầu tư phát triển Thành phố Hạ Long đến 2020	86
4.3. Định hướng cải thiện môi trường đầu tư để tăng cường thu hút đầu tư phát triển Thành phố Hạ Long.....	90
4.4. Giải pháp cải thiện môi trường đầu tư Thành phố Hạ Long.....	91
4.4.1. Giải pháp về môi trường pháp lý	92
4.4.2. Giải pháp về cơ sở hạ tầng kinh tế, xã hội	95
4.4.3. Giải pháp về nguồn nhân lực	97
4.4.4. Giải pháp về khuyến khích đầu tư	98
4.4.5. Giải pháp khác.....	100
KẾT LUẬN	105
TÀI LIỆU THAM KHẢO	107
PHỤ LỤC	

DANH MỤC CÁC CHỮ VIẾT TẮT

CCN	Cụm Công nghiệp
CSHT	Cơ sở hạ tầng
CNH - HĐH	Công nghiệp hoá- Hiện đại hoá
DNNN	Doanh nghiệp Nhà nước
FDI	Đầu tư trực tiếp nước ngoài
GDP	Tổng sản phẩm quốc nội
KKT	Khu kinh tế
KTXH	Kinh tế xã hội
NĐT	Nhà đầu tư
UBND	Ủy ban nhân dân
TW	Trung ương

DANH MỤC CÁC BẢNG

Bảng 3.1. Tổng vốn đầu tư thực hiện trên địa bàn Thành phố Hạ Long giai đoạn 2010 - 2013.....	42
Bảng 3.2. Vốn ngoài KTNN địa bàn Thành phố Hạ Long qua các năm	46
Bảng 3.3. Nguồn vốn hỗ trợ phát triển chính thức (ODA) Thành phố Hạ Long giai đoạn 2010 - 2013	48
Bảng 3.4. Đầu tư trực tiếp nước ngoài trên địa bàn Thành phố Hạ Long	49
Bảng 3.5. Số lượng doanh nghiệp trên địa bàn thành phố qua các năm	53
Bảng 3.6. Vốn sản xuất kinh doanh bình quân năm của các doanh nghiệp trên địa bàn thành phố qua các năm	55
Bảng 3.7. Kết quả sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp hoạt động trên địa bàn Thành phố Hạ Long qua các năm	57
Bảng 3.8. Đánh giá mức độ hài lòng của nhà đầu tư về môi trường pháp lý Thành phố Hạ Long năm 2013.....	65
Bảng 3.9. Đánh giá mức độ hài lòng của nhà đầu tư về cơ sở hạ tầng Thành phố Hạ Long năm 2013.....	71
Bảng 3.10. Đánh giá của nhà đầu tư về chất lượng nguồn nhân lực Thành phố Hạ Long năm 2013.....	74
Bảng 4.1. Cơ cấu GDP theo ngành của Thành phố Hạ Long.....	86
Bảng 4.2. Nhu cầu vốn đầu tư phát triển kinh tế Thành phố Hạ Long các năm 2016-2020.....	88
Bảng 4.3. Dự báo cơ cấu vốn đầu tư TP Hạ Long giai đoạn 2011-2020.....	89
Bảng 4.4. Dự báo cơ cấu vốn đầu tư Thành phố Hạ Long theo từng giai đoạn.....	90

DANH MỤC CÁC BIỂU ĐỒ

Biểu đồ 3.1. Vốn đầu tư thực hiện trên địa bàn Thành phố Hạ Long phân theo cấp thực hiện	43
Biểu đồ 3.2. Vốn đầu tư thực hiện trên địa bàn Thành phố Hạ Long phân theo cấu thành	43
Biểu đồ 3.3. Cơ cấu vốn đầu tư thực hiện trên địa bàn Thành phố Hạ Long.....	45
Biểu đồ 3.4. Vốn ngoài KTNN địa bàn Thành phố Hạ Long qua các năm....	46
Biểu đồ 3.5. Vốn ODA thực hiện qua các năm.....	48
Biểu đồ 3.6. Vốn FDI thực hiện qua các năm.....	50
Biểu đồ 3.7. Cơ cấu doanh nghiệp ngoài Nhà nước trên địa bàn Hạ Long	54
Biểu đồ 3.8. Vốn SXKD bình quân qua các năm	56