

ĐẠI HỌC THÁI NGUYÊN  
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ VÀ QUẢN TRỊ KINH DOANH

TRẦN QUỐC HOA

**GIẢI QUYẾT VIỆC LÀM CHO NGƯỜI DÂN  
BỊ THU HỒI ĐẤT TẠI HUYỆN PHÚ BÌNH  
TỈNH THÁI NGUYÊN**

**LUẬN VĂN THẠC SĨ KINH TẾ**

**Chuyên ngành: QUẢN LÝ KINH TẾ**

**THÁI NGUYÊN - 2014**

ĐẠI HỌC THÁI NGUYÊN  
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ VÀ QUẢN TRỊ KINH DOANH

TRẦN QUỐC HOA

**GIẢI QUYẾT VIỆC LÀM CHO NGƯỜI DÂN  
BỊ THU HỒI ĐẤT TẠI HUYỆN PHÚ BÌNH  
TỈNH THÁI NGUYÊN**

Chuyên ngành: QUẢN LÝ KINH TẾ

Mã số: 60.34.04.10

**LUẬN VĂN THẠC SĨ KINH TẾ**

Người hướng dẫn khoa học: TS. TRẦN MINH YẾN

THÁI NGUYÊN - 2014

## LỜI CAM ĐOAN

Tôi xin cam đoan: số liệu và kết quả nghiên cứu trình bày trong luận văn này là trung thực và chưa được sử dụng để bảo vệ một học vị nào. Mọi sự giúp đỡ cho việc thực hiện luận văn này đã được cảm ơn và thông tin trích dẫn trong luận văn đều được chỉ rõ nguồn gốc.

*Thái Nguyên, ngày 10 tháng 12 năm  
2014*

**Tác giả**

**Trần Quốc Hoa**

## LỜI CẢM ƠN

Trong quá trình nghiên cứu và viết luận văn tôi đã nhận được sự quan tâm giúp đỡ của nhiều tập thể, cá nhân trong và ngoài trường.

Đặc biệt xin bày tỏ lòng biết ơn sâu sắc đến **TS. Trần Minh Yên**, người đã tận tình hướng dẫn, định hướng và giúp đỡ tôi về chuyên môn trong suốt thời gian hoàn thành luận văn tốt nghiệp.

Tôi xin chân thành cảm ơn tập thể các thầy cô giáo trong phòng Đào tạo, trường đại học Kinh tế và Quản trị kinh doanh Thái Nguyên đã tạo điều kiện giúp đỡ tôi trong quá trình học tập, nghiên cứu để tôi thực hiện tốt luận văn này. Đồng thời xin chân thành cảm ơn các Sở, Ngành có liên quan của tỉnh Thái Nguyên; Huyện ủy - HĐND - UBND huyện, các phòng, ban chuyên môn và các xã của huyện Phú Bình đã tạo điều kiện thuận lợi trong quá trình công tác và học tập cũng như cơ sở nghiên cứu để tôi hoàn thành luận văn này một cách tốt nhất.

Qua đây tôi cũng xin bày tỏ lòng biết ơn sâu sắc đến gia đình, người thân, những người luôn ủng hộ, động viên tạo điều kiện cho tôi trong quá trình học tập, nghiên cứu và thực hiện đề tài. Trong quá trình thực hiện, luận văn khó tránh khỏi những sai sót, rất mong nhận được những ý kiến đóng góp của quý thầy cô và bạn đọc để luận văn được hoàn thiện hơn.

*Xin chân thành cảm ơn!*

*Thái Nguyên, ngày 10 tháng 12 năm 2014*

**Tác giả**

**Trần Quốc Hoa**

## MỤC LỤC

LỜI CAM ĐOAN .....	i
LỜI CẢM ƠN .....	ii
MỤC LỤC .....	iii
DANH MỤC CÁC CHỮ VIẾT TẮT .....	vi
DANH MỤC CÁC BẢNG .....	vii
<b>MỞ ĐẦU</b> .....	1
1. Tính cấp thiết của đề tài .....	1
2. Mục tiêu nghiên cứu.....	2
3. Đối tượng nghiên cứu và phạm vi nghiên cứu.....	2
4. Ý nghĩa khoa học và thực tiễn của đề tài .....	3
5. Bố cục của luận văn .....	3
<b>Chương 1. CƠ SỞ LÝ LUẬN VÀ THỰC TIỄN VỀ GIẢI QUYẾT VIỆC LÀM CHO NGƯỜI DÂN BỊ THU HỒI ĐẤT</b> .....	4
1.1. Cơ sở lý luận về giải quyết việc làm cho người dân bị thu hồi đất .....	4
1.1.1. Một số khái niệm cơ bản.....	4
1.1.2. Tầm quan trọng của việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội ở Việt Nam.....	7
1.1.3. Tác động của thu hồi đất đến đời sống của người bị thu hồi đất.....	8
1.1.4. Các hoạt động giải quyết việc làm cho người lao động bị thu hồi đất.....	10
1.1.5. Các yếu tố ảnh hưởng đến giải quyết việc làm cho người dân bị thu hồi đất.....	11
1.2. Cơ sở thực tiễn giải quyết việc làm cho người dân bị thu hồi đất .....	19
1.2.1. Kinh nghiệm của một số nước trong khu vực.....	19
1.2.2. Kinh nghiệm của một số địa phương trong nước .....	23
1.2.3. Thực trạng giải quyết việc làm cho người dân bị thu hồi đất tại Việt Nam .....	26

1.2.4. Công tác giải quyết việc làm cho người dân bị thu hồi đất tại tỉnh Thái Nguyên.....	28
1.2.5. Bài học rút ra cho việc giải quyết việc làm cho người dân bị thu hồi đất huyện Phú Bình .....	29
<b>Chương 2. PHƯƠNG PHÁP NGHIÊN CỨU.....</b>	<b>30</b>
2.1. Câu hỏi nghiên cứu .....	30
2.2. Phương pháp nghiên cứu.....	30
2.2.1. Phương pháp điều tra cơ bản.....	31
2.2.2. Phương pháp thống kê, phân tích, tổng hợp số liệu điều tra (sử dụng phần mềm Microsoft Excel).....	31
2.2.3. Phương pháp chuyên gia .....	32
2.2.4. Phương pháp tổng hợp, so sánh, đánh giá .....	32
2.2.5. Phương pháp tham khảo, kế thừa các tài liệu liên quan đến đề tài .....	32
2.3. Các chỉ tiêu nghiên cứu.....	32
<b>Chương 3. KẾT QUẢ NGHIÊN CỨU VÀ THẢO LUẬN .....</b>	<b>33</b>
3.1. Khái quát về đặc điểm tự nhiên, kinh tế - xã hội huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên.....	33
3.1.1. Đặc điểm tự nhiên .....	33
3.1.2. Đặc điểm kinh tế - xã hội.....	36
3.2. Tình hình giải quyết việc làm cho người dân bị thu hồi đất.....	51
3.2.1. Tình hình chung về công tác thu hồi đất tại huyện Phú Bình từ năm 2010 - 2013.....	51
3.2.2. Chính sách về giải quyết việc làm cho người dân bị thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.....	54
3.2.3. Kết quả giải quyết việc làm cho người dân bị thu hồi đất trên địa bàn huyện Phú Bình .....	60
3.3. Đánh giá chung .....	73
3.3.1. Kết quả đạt được .....	73
3.3.2. Những hạn chế, yếu kém và nguyên nhân của hạn chế trong giải quyết việc làm cho người dân bị thu hồi đất ở huyện Phú Bình.....	74

<b>Chương 4. MỘT SỐ GIẢI PHÁP NHẪM GIẢI QUYẾT VIỆC LÀM CHO NGƯỜI DÂN BỊ THU HỒI ĐẤT</b> .....	77
4.1. Quan điểm, định hướng, mục tiêu về giải quyết việc làm cho người dân bị thu hồi đất tại huyện Phú Bình.....	77
4.1.1. Quan điểm .....	78
4.1.2. Định hướng.....	78
4.1.3. Mục tiêu .....	78
4.2. Giải pháp .....	79
4.2.1. Giải pháp về tổ chức và thực hiện chính sách bồi thường giải phóng mặt bằng .....	79
4.2.2. Giải pháp về giải quyết việc làm cho người dân bị thu hồi đất .....	80
4.3. Kiến nghị .....	83
4.3.1. Đối với Trung ương .....	83
4.3.2. Đối với địa phương .....	84
4.3.3. Đối với các các Chủ đầu tư (Doanh nghiệp).....	89
4.3.4. Đối với người bị thu hồi đất.....	89
<b>KẾT LUẬN</b> .....	91
<b>TÀI LIỆU THAM KHẢO</b> .....	93
<b>PHỤ LỤC</b> .....	100

**DANH MỤC CÁC CHỮ VIẾT TẮT**

ATGT	:	An toàn giao thông
CN	:	Công nghiệp
CNH, HĐH	:	Công nghiệp hóa, hiện đại hóa
GD-LĐXH	:	Giáo dục - Lao động xã hội
GDTH	:	Giáo dục tiểu học
GPMB	:	Giải phóng mặt bằng
GQVL	:	Giải quyết việc làm
GTSX	:	Giá trị sản xuất
ILO	:	Tổ chức Lao động Quốc tế
KCN	:	Khu công nghiệp
LLLĐ	:	Lực lượng lao động
NN	:	Nông nghiệp
QL	:	Quốc lộ
SXKD	:	Sản xuất kinh doanh
TH	:	Thu hồi
THCS	:	Trung học cơ sở
THPT	:	Trung học phổ thông
UBND	:	Ủy ban nhân dân



## DANH MỤC CÁC BẢNG

Bảng 3.1.	Hiện trạng, cơ cấu sử dụng các loại đất huyện Phú Bình đến 01/01/2014.....	35
Bảng 3.2.	Cơ cấu lao động trong độ tuổi lao động ở Phú Bình, Thái Nguyên năm 2012.....	37
Bảng 3.3.	Cơ cấu LLLĐ huyện Phú Bình theo trình độ văn hóa năm 2010 - 2013.....	38
Bảng 3.4.	Cơ cấu LLLĐ huyện Phú Bình theo trình độ chuyên môn kỹ thuật năm 2012 - 2013.....	39
Bảng 3.5.	Giá trị và tốc độ tăng trưởng GTSX trên địa bàn huyện Phú Bình giai đoạn 2008 - 2013.....	45
Bảng 3.6.	GTSX bình quân đầu người trên địa bàn huyện Phú Bình.....	46
Bảng 3.7.	Chuyển dịch cơ cấu GTSX theo ngành Phú Bình.....	47
Bảng 3.8.	Tình hình thu hồi đất và giải phóng mặt bằng thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn huyện Phú Bình từ 2010 - 2013.....	51
Bảng 3.9.	Nghề nghiệp chính của lao động vùng thu hồi đất năm 2010.....	61
Bảng 3.10.	Cơ cấu lao động trong độ tuổi lao động chia theo thành phần kinh tế năm 2012 của huyện Phú Bình.....	62
Bảng 3.11.	Thu hồi đất nông nghiệp và nhu cầu đào tạo nghề, giải quyết việc làm cho lao động bị thu hồi đất.....	65
Bảng 3.12.	Tổng hợp kinh phí bồi thường hỗ trợ GPMB.....	67
Bảng 3.13.	Kết quả phỏng vấn chi tiết về thu hồi đất và bồi thường hỗ trợ.....	68
Bảng 3.14.	Phương thức sử dụng tiền các hộ dân tại Nhà máy may TNG.....	69
Bảng 3.15.	Trình độ văn hóa, chuyên môn của số người trong độ tuổi lao động.....	69
Bảng 3.16.	Tình hình lao động và việc làm của các hộ dân bị thu hồi đất tại Dự án Nhà máy may TNG.....	71
Bảng 3.17.	Về học vấn, giáo dục của các hộ dân bị thu hồi đất tại Dự án Nhà máy may TNG.....	71

Bảng 3.18. Thu nhập bình quân của các hộ dân bị thu hồi đất tại Dự án  
Nhà máy may TNG ..... 72