

**ĐẠI HỌC THÁI NGUYÊN
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ VÀ QUẢN TRỊ KINH DOANH**

BÙI TUẤN LINH

**THU HÚT VỐN ĐẦU TƯ TRỰC TIẾP NƯỚC NGOÀI
VÀO KCN THỤY VÂN TỈNH PHÚ THỌ**

**LUẬN VĂN THẠC SĨ THEO ĐỊNH HƯỚNG ỨNG DỤNG
CHUYÊN NGÀNH: QUẢN LÝ KINH TẾ**

THÁI NGUYÊN - 2016

**ĐẠI HỌC THÁI NGUYÊN
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ VÀ QUẢN TRỊ KINH DOANH**

BÙI TUẤN LINH

**THU HÚT VỐN ĐẦU TƯ TRỰC TIẾP NƯỚC NGOÀI
VÀO KCN THỤY VÂN TỈNH PHÚ THỌ**

Chuyên ngành: QUẢN LÝ KINH TẾ

Mã số: 60.34.04.10

LUẬN VĂN THẠC SĨ THEO ĐỊNH HƯỚNG ỨNG DỤNG

Người hướng dẫn khoa học: TS. TRẦN THỊ MINH NGỌC

THÁI NGUYÊN - 2016

LỜI CAM ĐOAN

Tôi xin cam đoan luận văn này là công trình nghiên cứu của riêng tôi, chưa công bố tại bất kỳ nơi nào, mọi số liệu sử dụng trong luận văn này là những thông tin xác thực.

Tôi xin chịu mọi trách nhiệm về lời cam đoan của mình.

Thái Nguyên, ngày 07 tháng 8 năm 2016

Tác giả luận văn

Bùi Tuấn Linh

LỜI CẢM ƠN

Tôi xin bày tỏ lòng biết ơn sâu sắc tới TS. Trần Thị Minh Ngọc, người đã tận tình hướng dẫn, giúp đỡ tôi trong suốt quá trình học tập, nghiên cứu và hoàn thành luận văn.

Tôi xin trân trọng cảm ơn các thầy giáo, cô giáo khoa Kinh tế, Phòng Quản lý đào tạo, Trường Đại học Kinh tế & Quản trị Kinh doanh Thái Nguyên - Đại học Thái Nguyên đã đóng góp nhiều ý kiến quý báu giúp đỡ tôi trong quá trình nghiên cứu, hoàn thành luận văn.

Tôi xin chân thành cảm ơn tới Ban lãnh đạo, các bạn bè đồng nghiệp, đã tạo điều kiện giúp đỡ tôi hoàn thành luận văn này.

Do bản thân còn nhiều hạn chế nên luận văn không tránh khỏi những thiếu sót, tôi rất mong nhận được những ý kiến đóng góp của các thầy cô giáo và các bạn.

Tôi xin chân thành cảm ơn!

Thái Nguyên, ngày 07 tháng 8 năm 2016

Tác giả luận văn

Bùi Tuấn Linh

MỤC LỤC

LỜI CAM ĐOAN	i
LỜI CẢM ƠN	ii
MỤC LỤC	iii
DANH MỤC CHỮ VIẾT TẮT	vii
DANH MỤC CÁC BẢNG.....	viii
DANH MỤC CÁC HÌNH.....	ix
MỞ ĐẦU	1
1. Sự cần thiết nghiên cứu đề tài	1
2. Mục tiêu nghiên cứu.....	3
3. Đối tượng, phạm vi nghiên cứu	3
4. Dự kiến những đóng góp của luận văn	4
5. Bố cục của đề tài	4
Chương 1: CƠ SỞ KHOA HỌC VỀ ĐẦU TƯ TRỰC TIẾP NƯỚC NGOÀI VÀ THU HÚT ĐẦU TƯ TRỰC TIẾP NƯỚC NGOÀI VÀO KHU CÔNG NGHIỆP	5
1.1. Đầu tư trực tiếp nước ngoài và thu hút đầu tư trực tiếp nước ngoài.....	5
1.1.1. Khái niệm và các đặc điểm của đầu tư trực tiếp nước ngoài	5
1.1.2. Các hình thức và đặc trưng cơ bản của đầu tư trực tiếp nước ngoài	8
1.2. Khu công nghiệp	11
1.2.1. Khái niệm Khu công nghiệp	11
1.2.2. Các đặc điểm cơ bản của Khu công nghiệp.....	12
1.2.3. Các loại hình khu công nghiệp.....	13
1.3. Quan niệm, nội dung và các chỉ tiêu đánh giá kết quả thu hút vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài vào khu công nghiệp.....	14
1.3.1. Quan niệm thu hút vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài	14
1.3.2. Nội dung thu hút vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài vào khu công nghiệp....	14

1.3.3. Sự cần thiết đẩy mạnh thu hút vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài vào các khu công nghiệp đối với nền kinh tế Việt Nam.....	15
1.4. Các nhân tố ảnh hưởng tới thu hút đầu tư trực tiếp nước ngoài vào khu công nghiệp	19
1.5. Kinh nghiệm thu hút vốn đầu tư nước ngoài vào khu công nghiệp tại một số địa phương trên cả nước	20
1.5.1. Kinh nghiệm thu hút vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài vào khu công nghiệp của tỉnh Vĩnh Phúc	20
1.5.2. Kinh nghiệm thu hút vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài vào khu công nghiệp của tỉnh Hải Dương	22
1.5.3. Kinh nghiệm thu hút vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài vào khu công nghiệp của tỉnh Lào Cai	24
1.5.4. Rút kinh nghiệm thực tiễn cho KCN Thụy Vân	26
Chương 2: PHƯƠNG PHÁP NGHIÊN CỨU	28
2.1. Câu hỏi nghiên cứu	28
2.2. Cách tiếp cận nghiên cứu	28
2.3. Các phương pháp nghiên cứu.....	28
2.3.1. Phương pháp thu thập thông tin	28
2.3.2. Phương pháp phân tích thông tin	29
2.3.3. Phân tích SWOT KCN Thụy Vân tỉnh Phú Thọ.....	29
2.4. Hệ thống chỉ tiêu nghiên cứu	31
2.4.1. Hệ thống chỉ tiêu phản ánh tình hình phát triển kinh tế - xã hội của Tỉnh Phú Thọ.....	31
2.4.2. Hệ thống chỉ tiêu phản ánh các điều kiện tự nhiên của KCN Thụy Vân, tỉnh Phú Thọ	34
2.4.3. Các chỉ tiêu đánh giá kết quả hoạt động đầu tư trực tiếp nước ngoài vào các khu công nghiệp	37

Chương 3: THỰC TRẠNG THU HÚT ĐẦU TƯ TRỰC TIẾP NƯỚC NGOÀI VÀO KHU CÔNG NGHIỆP THỤY VÂN - TỈNH PHÚ THỌ..	38
3.1. Môi trường đầu tư của tỉnh Phú Thọ.....	38
3.1.1. Điều kiện tự nhiên.....	38
3.1.2. Điều kiện kinh tế xã hội.....	39
3.1.3. Kết cấu hạ tầng kỹ thuật và cơ sở dịch vụ.....	39
3.2. Thực trạng về khu công nghiệp Thụy Vân - Việt Trì - Phú Thọ.....	41
3.2.1. Thực trạng về công tác quy hoạch của Khu công nghiệp Thụy Vân - Việt Trì - Phú Thọ.....	41
3.2.2. Thực trạng tình hình hoạt động các doanh nghiệp FDI trong khu công nghiệp Thụy Vân - Việt Trì - Phú Thọ.....	43
Danh sách doanh nghiệp FDI hoạt động trong KCN Thụy Vân - Việt Trì - Phú Thọ.....	43
3.2.3. Thực trạng phát triển cơ sở hạ tầng KCN Thụy Vân tỉnh Phú Thọ.....	45
3.2.4. Thực trạng ban hành cơ chế chính sách nhằm thu hút vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài vào khu công nghiệp Thụy Vân.....	51
3.2.5. Thực trạng tổ chức các hoạt động xúc tiến đầu tư nhằm thu hút FDI vào KCN Thụy Vân Phú Thọ.....	54
3.3. Kết quả hoạt động thu hút vốn FDI vào KCN Thụy Vân tỉnh Phú Thọ.....	59
3.4 Các yếu tố ảnh hưởng đến hoạt động thu hút vốn FDI đầu tư vào KCN Thụy Vân.....	62
3.4.1. Yếu tố quy hoạch, định hướng phát triển khu công nghiệp Thụy Vân.....	62
3.4.2. Yếu tố xúc tiến đầu tư.....	62
3.4.3. Yếu tố hỗ trợ đầu tư.....	63
3.5. Đánh giá chung về hoạt động thu hút vốn FDI đầu tư vào KCN Thụy Vân tỉnh Phú Thọ.....	67
3.5.1. Những thành công cơ bản.....	67
3.5.2. Những tồn tại và nguyên nhân.....	68

Chương 4: GIẢI PHÁP ĐẨY MẠNH THU HÚT VỐN ĐẦU TƯ TRỰC TIẾP NƯỚC NGOÀI VÀO KHU CÔNG NGHIỆP THỤY VÂN - TỈNH PHÚ THỌ	75
4.1. Định hướng phát triển các khu công nghiệp của tỉnh Phú Thọ	75
4.1.1. Quy hoạch đầu tư các KCN theo vùng kinh tế, lãnh thổ của tỉnh Phú Thọ.....	75
4.1.2. Quy hoạch phát triển các KCN tập trung trên địa bàn tỉnh Phú Thọ đến năm 2020	75
4.1.3. Định hướng chiến lược phát triển kinh tế - xã hội chung của tỉnh đến năm 2020	78
4.2. Giải pháp tăng cường thu hút vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài vào khu công nghiệp Thụy Vân - Việt Trì - Phú Thọ.....	81
4.2.1. Điều chỉnh chính sách ưu đãi đầu tư.....	81
4.2.2. Phát triển các khu công nghiệp trên địa bàn	82
4.2.3. Hoàn thiện hệ thống cơ sở hạ tầng.....	83
4.2.4. Đầu tư xây dựng công trình phụ trợ đi kèm các khu công nghiệp.....	84
4.2.5. Tăng cường xúc tiến đầu tư.....	85
4.2.6. Cải cách thủ tục hành chính	86
4.2.7. Nâng cao chất lượng nguồn nhân lực	88
KẾT LUẬN	91
TÀI LIỆU THAM KHẢO	93
PHỤ LỤC	95

DANH MỤC CHỮ VIẾT TẮT

Chữ viết tắt	Nội dung đầy đủ
ĐTNN	Đầu tư nước ngoài
FDI	Vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài
GDP	Tổng sản phẩm quốc nội
KCN, CCN	Khu công nghiệp, cụm công nghiệp
KCX	Khu chế xuất
SXKD	Sản xuất kinh doanh
USD	Đôla Mỹ
XTĐT	Xúc tiến đầu tư

DANH MỤC CÁC BẢNG

Bảng 3.1. Tình hình xây dựng kết cấu hạ tầng KCN, CCN trên địa bàn tỉnh Phú Thọ tính đến 31/12/2015	48
Bảng 3.2. So sánh chi phí tại một số KCN trong Tỉnh	45
Bảng 3.3. Diện tích đất và tình hình thu hút đầu tư của các KCN, CCN trên địa bàn tỉnh Phú Thọ 2014.....	45
Bảng 3.4. Hiện trạng sử dụng đất tại KCN Thụy Vân Tính 2013 tới đầu năm 2015.....	45
Bảng 3.5. Các doanh nghiệp/dự án đầu tư FDI trong KCN Thụy Vân tính đến 30/06/2015.....	54
Bảng 3.6. Dự án đầu tư nước ngoài tại tỉnh Phú Thọ phân theo ngành kinh tế tính đến 31/12/2015	56
Bảng 3.7. Đầu tư trực tiếp nước ngoài phân theo quốc gia tính đến 31/12/2015	57
Bảng 3.8. Danh sách doanh nghiệp FDI hoạt động trong KCN Thụy Vân tính đến năm 2015.....	43
Bảng 3.9. Báo cáo lao động - xuất nhập khẩu - Tổng kim ngạch xuất nhập khẩu giai đoạn 2013 - 2015.....	59
Bảng 3.10. Tình hình SXKD, nộp ngân sách của các doanh nghiệp FDI trong KCN Thụy Vân năm 2014, 2015	61
Bảng 4.1. Quy hoạch các KCN trên địa bàn tỉnh Phú Thọ thời kỳ 2015 - 2020 ..	77
Bảng 4.2. Nhu cầu vốn đầu tư giai đoạn 2011 - 2020	79