

**ĐẠI HỌC THÁI NGUYÊN  
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ VÀ QUẢN TRỊ KINH DOANH**

---

**PHAN THÙY LÂN**

**CHÍNH SÁCH THU HÚT VỐN ĐẦU TƯ TRỰC TIẾP  
NƯỚC NGOÀI VÀO CÁC KHU CÔNG NGHIỆP  
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH PHÚ THỌ**

**Chuyên ngành: Quản lý kinh tế  
Mã số: 60.34.04.10**

**LUẬN VĂN THẠC SĨ KINH TẾ**

**Người hướng dẫn khoa học: PGS.TS. Thịnh Văn Vinh**

**THÁI NGUYÊN - 2015**

## LỜI CAM ĐOAN

Tên tôi là: **Phan Thùy Lân**

Sinh ngày: 05/03/1989 – Nơi sinh: Việt Trì – Phú Thọ

Là học viên cao học lớp: K10F – Chuyên ngành Quản lý kinh tế.

Niên khóa: 2013-2015. Khoa sau đại học – Trường Đại học Kinh tế và QTKD- Đại học Thái Nguyên.

### **Tôi xin cam đoan:**

1. Luận văn Thạc sỹ kinh tế: “ *Chính sách thu hút vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài vào các Khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Phú Thọ*” là do chính tôi thực hiện dưới sự hướng dẫn của **PGS.TS. Thịnh Văn Vinh**

2. Các số liệu, tài liệu, dẫn chứng mà tôi sử dụng trong đề tài là do chính tôi thu thập, xử lý mà không có sự sao chép không hợp lệ nào.

***Tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm về sự cam đoan này.***

***Tác giả luận văn***

**Phan Thùy Lân**

## LỜI CẢM ƠN

Để hoàn thành chương trình cao học và bản luận văn này, bên cạnh những nỗ lực của bản thân tác giả đã nhận được sự quan tâm, động viên, giúp đỡ tận tình của các thầy cô, bạn bè, gia đình trong suốt quá trình học tập, công tác.

Nhân đây, tác giả xin gửi lời cảm ơn chân thành tới:

- Người hướng dẫn khoa học: **PGS.TS. Thịnh Văn Vinh**

- Các thầy cô giáo Khoa sau đại học – Trường Đại học Kinh tế và QTKD-Đại học Thái Nguyên.

- Tập thể lãnh đạo, CBNV Ban Quản Lý KCN thành phố Việt Trì – tỉnh Phú Thọ, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Phú Thọ.

- Các cơ quan, các nhà khoa học, gia đình, bạn bè đã giúp đỡ và cung cấp tài liệu cho tôi trong quá trình thực hiện luận văn.

Mặc dù đã có nhiều cố gắng để hoàn thành luận văn bằng tất cả sự nhiệt tình và năng lực của bản thân, tuy nhiên luận văn không tránh khỏi những thiếu sót, tác giả rất mong nhận được những ý kiến đóng góp quý báu của các thầy cô và bạn đọc để tác giả có thể hoàn thiện tốt luận văn.

**Xin trân trọng cảm ơn!**

*Phú Thọ, ngày 15 tháng 6 năm 2015.*

**Tác giả**

**Phan Thùy Lân**

## MỤC LỤC

|   |          |
|---|----------|
| LỜI CAM ĐOAN .....  | i        |
| LỜI CẢM ƠN .....  | ii       |
| MỤC LỤC.....  | iii      |
| DANH MỤC CÁC CHỮ VIẾT TẮT TIẾNG VIỆT .....  | vi       |
| DANH MỤC CÁC CHỮ VIẾT TẮT TIẾNG ANH.....  | vii      |
| DANH MỤC CÁC BẢNG.....  | viii     |
| DANH MỤC CÁC BIỂU ĐỒ, HÌNH.....   | ix       |
| <b>MỞ ĐẦU</b> .....   | <b>1</b> |
| 1. Tính cấp thiết của đề tài nghiên cứu .....   | 1        |
| 2. Mục tiêu nghiên cứu.....   | 2        |
| 3. Đối tượng và phạm vi nghiên cứu.....   | 2        |
| 4. Tính mới và những đóng góp của đề tài.....   | 3        |
| 5. Kết cấu của luận văn .....   | 3        |
| <b>Chương 1: CƠ SỞ LÝ LUẬN VÀ THỰC TIỄN VỀ CHÍNH SÁCH THU HÚT VỐN FDI VÀO CÁC KHU CÔNG NGHIỆP</b> ..... | <b>5</b> |
| 1.1. Khái niệm, đặc điểm và vai trò của khu công nghiệp.....  | 5        |
| 1.1.1. Khái niệm và đặc điểm của khu công nghiệp .....  | 5        |
| 1.1.2. Vai trò của khu công nghiệp .....  | 6        |
| 1.2. Thu hút vốn FDI vào khu công nghiệp .....  | 7        |
| 1.2.1. Khái niệm về FDI.....  | 7        |
| 1.2.2. Các hình thức thu hút vốn FDI vào KCN .....  | 9        |
| 1.2.3. Vai trò của FDI đối với sự phát triển của các khu công nghiệp nói chung.....                     | 10       |
| 1.3. Chính sách thu hút vốn FDI vào các khu công nghiệp .....   | 11       |
| 1.3.1. Khái niệm chính sách.....  | 11       |
| 1.3.2. Khái niệm chính sách thu hút vốn FDI .....   | 12       |
| 1.3.3. Chính sách thu hút vốn FDI vào các khu công nghiệp .....   | 14       |
| 1.3.4. Nội dung của chính sách thu hút vốn FDI vào khu công nghiệp.....                                 | 14       |
| 1.3.5. Những yếu tố tác động đến chính sách thu hút FDI vào Khu công nghiệp ....                        | 19       |

|  |           |
|--|-----------|
| 1.4. Cơ sở thực tiễn chính sách thu hút vốn FDI vào các KCN của một số địa phương.....   | 23        |
| 1.4.1. Kinh nghiệm của tỉnh Vĩnh Phúc.....   | 23        |
| 1.4.2. Kinh nghiệm của tỉnh Bắc Ninh.....  | 26        |
| 1.4.3. Bài học cho tỉnh Phú Thọ.....   | 29        |
| <b>Chương 2: PHƯƠNG PHÁP NGHIÊN CỨU.....</b>   | <b>31</b> |
| 2.1. Các câu hỏi đặt ra khi nghiên cứu.....  | 31        |
| 2.2. Phương pháp nghiên cứu.....   | 31        |
| 2.2.1. Khung phân tích.....  | 31        |
| 2.2.2. Phương pháp thu thập số liệu.....   | 33        |
| 2.2.3. Phương pháp xử lý thông tin.....  | 33        |
| 2.2.4. Phương pháp phân tích số liệu.....  | 33        |
| <b>Chương 3: THỰC TRẠNG CHÍNH SÁCH THU HÚT VỐN FDI VÀO CÁC KHU CÔNG NGHIỆP TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH PHÚ THỌ.....</b>                            | <b>35</b> |
| 3.1. Tổng quan về tỉnh Phú Thọ và khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh.....   | 35        |
| 3.1.1. Điều kiện tự nhiên và tiềm năng phát triển Kinh Tế - Xã Hội.....  | 35        |
| 3.1.2. Tình hình phát triển kinh tế xã hội của Phú Thọ.....  | 40        |
| 3.1.3. Lợi thế thu hút vốn FDI vào khu công nghiệp của Tỉnh Phú Thọ.....   | 43        |
| 3.1.4. Thực trạng khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Phú Thọ.....   | 45        |
| 3.2. Thực trạng chính sách thu hút vốn FDI vào khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Phú Thọ.....  | 55        |
| 3.2.1. Khung pháp lý về thu hút vốn FDI vào các KCN.....   | 55        |
| 3.2.2. Chính sách thu hút vốn FDI vào KCN trên địa bàn tỉnh Phú Thọ.....   | 58        |
| 3.3. Đánh giá chung về chính sách thu hút vốn FDI vào khu công nghiệp Phú Thọ.....   | 70        |
| 3.3.1. Những thành công.....   | 70        |
| 3.3.2. Những hạn chế và nguyên nhân của thực trạng hệ thống chính sách thu hút vốn đầu tư FDI vào các KCN trên địa bàn tỉnh Phú Thọ..... | 72        |
| <b>Chương 4: MỘT SỐ GIẢI PHÁP HOÀN THIỆN CHÍNH SÁCH THU HÚT VỐN ĐẦU TƯ TRỰC TIẾP NƯỚC NGOÀI VÀO KCN TRÊN ĐỊA BÀN PHÚ THỌ.....</b>        | <b>78</b> |

|   |     |
|---|-----|
| 4.1. Quan điểm, mục tiêu phát triển Kinh tế - Xã hội của Tỉnh Phú Thọ đến năm 2020 .....            | 78  |
| 4.1.1. Quan điểm phát triển .....   | 78  |
| 4.1.2. Mục tiêu phát triển Kinh tế - Xã hội của tỉnh Phú Thọ đến 2020 .....                         | 79  |
| 4.2. Quan điểm, định hướng, mục tiêu thu hút FDI vào KCN trên địa bàn tỉnh Phú Thọ .....            | 82  |
| 4.2.1. Quan điểm về thu hút FDI vào KCN trên địa bàn tỉnh Phú Thọ .....                             | 82  |
| 4.2.2. Định hướng thu hút FDI vào KCN trên địa bàn tỉnh Phú Thọ .....                               | 84  |
| 4.2.3. Mục tiêu thu hút FDI vào KCN trên địa bàn tỉnh Phú Thọ .....                                 | 86  |
| 4.3. Một số giải pháp hoàn thiện chính sách thu hút vốn FDI vào KCN trên địa bàn tỉnh Phú Thọ ..... | 87  |
| 4.3.1. Nhóm giải pháp về hoàn thiện chất lượng công tác quy hoạch .....                             | 87  |
| 4.3.2. Chính sách hỗ trợ đẩy mạnh hoạt động xúc tiến đầu tư nước ngoài .....                        | 88  |
| 4.3.3. Cải cách thủ tục hành chính .....  | 90  |
| 4.3.4. Nhóm giải pháp về cơ cấu đầu tư .....  | 91  |
| 4.3.5. Hoàn thiện chính sách đất đai, giải phóng mặt bằng, hỗ trợ tái định cư .....                 | 92  |
| 4.3.6. Chính sách nguồn nhân lực .....  | 93  |
| 4.3.7. Chính sách môi trường và phát triển bền vững .....   | 94  |
| 4.4. Một số kiến nghị .....   | 95  |
| 4.4.1. Kiến nghị với Chính Phủ .....  | 95  |
| 4.4.2. Kiến nghị với các Bộ, Ngành .....  | 96  |
| 4.4.3. Kiến nghị đối với UBND tỉnh và các Sở, Ban ngành của tỉnh Phú Thọ .....                      | 98  |
| <b>KẾT LUẬN</b> .....   | 101 |
| <b>TÀI LIỆU THAM KHẢO</b> .....   | 102 |

## DANH MỤC CÁC CHỮ VIẾT TẮT TIẾNG VIỆT

| STT | Các chữ viết tắt | Nghĩa đầy đủ                   |
|-----|------------------|--------------------------------|
| 1   | BQL              | Ban quản lý                    |
| 2   | CCN              | Cụm công nghiệp                |
| 3   | KCN              | Khu công nghiệp                |
| 4   | KCX              | Khu chế xuất                   |
| 5   | KKT              | Khu kinh tế                    |
| 6   | KCNC             | Khu công nghệ cao              |
| 7   | UBND             | Ủy ban nhân dân                |
| 8   | CNH - HĐH        | Công nghiệp hóa – Hiện đại hóa |
| 9   | KT - XH          | Kinh tế - Xã hội               |
| 10  | SXKD             | Sản xuất kinh doanh            |
| 11  | GPMB             | Giải phóng mặt bằng            |
| 12  | XK               | Xuất khẩu                      |
| 13  | NK               | Nhập khẩu                      |

## DANH MỤC CÁC CHỮ VIẾT TẮT TIẾNG ANH

| STT | Các chữ viết tắt | Nghĩa đầy đủ  |  |
|-----|------------------|---|--|
|     |                  | Tiếng Anh   | Tiếng Việt                                   |
| 1   | BCC              | Business Cooperation Contract                         | Hợp đồng hợp tác kinh doanh                  |
| 2   | BOT              | Building – Operation – Transfer                       | Hợp đồng xây dựng – kinh doanh – chuyển giao |
| 3   | BT               | Building – Transfer                                   | Hợp đồng xây dựng – chuyển giao              |
| 4   | BTO              | Building – Transfer – Operation                       | Hợp đồng xây dựng – chuyển giao – kinh doanh |
| 5   | FDI              | Foreign Direct Investment                             | Đầu tư trực tiếp nước ngoài                  |
| 6   | GDP              | Gross Domestic Product                                | Tổng sản phẩm quốc nội                       |
| 7   | IMF              | International Monetary Fund                           | Quỹ tiền tệ quốc tế                          |
| 8   | OECD             | Organisation for Economic Cooperation and Development | Tổ chức hợp tác và phát triển kinh tế        |
| 9   | ODA              | Official Development Assistance                       | Hỗ trợ phát triển chính thức                 |
| 10  | USD              | United State Dollars                                  | Đô la Mỹ                                     |
| 11  | WTO              | World Trade Organization                              | Tổ chức Thương mại Thế giới                  |



**DANH MỤC CÁC BẢNG**

|   |    |
|---|----|
| Bảng 3.1: Một số chỉ tiêu tổng hợp kinh tế- xã hội năm 2013-2014 .....            | 40 |
| Bảng 3.2: Cơ cấu ngành kinh tế của tỉnh Phú Thọ giai đoạn 2010 – 2014.....        | 41 |
| Bảng 3.3: Một số chỉ tiêu nguồn nhân lực 2014 của tỉnh Phú Thọ.....               | 41 |
| Bảng 3.4: So sánh kết quả thu hút FDI vào KCN và ngoài KCN.....                   | 49 |
| Bảng 3.5: Tình hình thu hút FDI vào KCN tỉnh Phú Thọ.....                         | 50 |
| Bảng 3.6: Kết quả thu hút FDI theo đối tác đầu tư trên địa bàn tỉnh Phú Thọ ..... | 51 |
| Bảng 3.7: Kết quả thu hút FDI vào KCN trên địa bàn Tỉnh theo đối tác đầu tư ..... | 52 |
| Bảng 3.8: Kết quả thu hút FDI vào KCN theo lĩnh vực sản xuất .....                | 53 |
| Bảng 4.1: Nhu cầu vốn đầu tư theo ngành giai đoạn 2011 - 2015.....                | 81 |
| Bảng 4.2: Các dự án tiêu biểu kêu gọi đầu tư vào KCN, CCN đến năm 2020.....       | 86 |

**DANH MỤC CÁC BIỂU ĐỒ, HÌNH**

|  |    |
|--|----|
| Hình 2.1. Khung phân tích nghiên cứu chính sách thu hút vốn FDI vào KCN .....          | 33 |
| Biểu đồ 3.1: Cơ cấu FDI tại Tỉnh Phú Thọ năm 2014 .....                                | 50 |
| Biểu đồ 3.2: Số lượng các dự án FDI vào KCN tỉnh Phú Thọ từ 2003 - 2014.....           | 51 |
| Biểu đồ 3.3: Quy mô nguồn vốn FDI vào KCN tỉnh Phú Thọ từ 2003 - 2014.....             | 51 |
| Biểu đồ 3.4: So sánh kết quả thu hút FDI theo đối tác đầu tư tỉnh Phú Thọ năm 2014 ... | 53 |